

Avtale om kjøp av tjenester

Mellom

Risør By AS, org.nr. 915 820 395 (heretter kalt «Tjenesteleverandør»)

og

Navn (heretter kalt «Tjenestemottaker»)

Fødselsnr 11 siffer / org.nummer

er det i dag inngått følgende avtale:

1. Tjenesteytelse

Risør By AS er en tjenesteleverandør som bistår den enkelte Tjenestemottaker, som driver næringsvirksomhet, med profilering, handelsaktiviteter, sentrumsaktiviteter og kulturaktiviteter etter nærmere beslutning av Risør By AS styre og Risør By AS daglige leder.

Risør By AS forplikter ved inngåelse av denne avtale å profilere kontraktsparten, besørge handelsaktiviteter, sentrumsaktiviteter og kulturaktiviteter for å styrke Tjenestemottakers lønnsomhet og verdiskaping i Risør.

2. Pris

Tjenestemottaker betaler kr. _____ ekskl. mva. Tjenesteleverandøren er merverdiavgiftspliktig.

3. Betaling

Risør By AS fakturerer tjenesten løpende med en årlig faktura. Faktura utstedes i begynnelsen av august hvert år.

Fakturaer skal betales 14 dager etter faktureringsdato, og Risør By AS har rett til å kreve forsinkelsesrente i henhold til den til enhver tid gjeldende rentesats i forsinkelsesrenteloven.

4. Begrensninger

Tjenestemottaker aksepterer at tjenesten vil leveres tjenestemottaker som en av flere kontraktsparter i fellesskap.

Tjenestemottaker er kjent med og har fullt ut forstått at tjenesteyter ikke kan garantere økt omsetning i virksomheten. Tjenestemottakers innsigelser vedrørende de tjenester som er ytt fra Risør By AS, må Tjenestemottaker gjøre gjeldende overfor Risør By AS daglige leder.

Tjenestemottakeren er kjent med at Risør By AS ensidig kan beslutte hvilke tjenester som ytes de enkelte tjenestemottaker hver for seg og samlet som en gruppe. Påvirkning på hvilke tjenester som til enhver tid skal tilbys den enkelte tjenestemottaker, kan den enkelte tjenestemottaker bare foreta via den enkelte tjenestemottakers representant i Risør By AS styre.

5. Mislighold

Manglende betaling av utestående innen rimelig tilleggsfrist anses som vesentlig mislighold av avtalen.

Tjenestemottaker vedtar at utestående med tillegg av renter og omkostninger, herunder eventuelle utenrettslige inndrivningskostnader, ved vesentlig mislighold kan inndrives uten søksmål i henhold til tvangsfullbyrdelseslovens § 7-2.

* * * * *

Risør, den _____

Som Tjenesteyter

Som Tjenestemottaker

Risør By AS
v/ daglig leder

Signaturberettiget

Aksjefordeling i aksjonærgrupper

Risør By AS har en aksjekapital på kr 150.000,-. Hver aksje pålydende kr. 1,-

På bakgrunn av aksjonærgruppe vil du som aksjonær få tilsendt en faktura.

Kryss av for gjeldende aksjonærgruppe:

Aksjonærgruppe	Antall aksjer	Markedstjeneste*	X
Risør kommune**	49 350	Politisk behandling	
Handel og reiselivsbedrifter, > 6 årsverk	2 000	kr 10.500,-	
Handel og reiselivsbedrifter, 3 – 5 årsverk	1 500	kr 7.800,-	
Handel og reiselivsbedrifter, 0 – 2 årsverk	1 100	kr 6.000,-	
Gårdeiere > 500 m2 utleid areal***	600	kr 16/m2 = kr.	
Gårdeiere 100-499 m2 utleid areal***	400	kr 16/m2 = kr.	
Gårdeiere < 100 m2 utleid areal	200	kr 1.600,-	
Andre næringsdrivende****	20	kr 10.500,-	
Andre næringsdrivende	15	kr 8.400,-	
Andre næringsdrivende	10	kr 5.200,-	
Andre næringsdrivende	5	kr 3.100,-	
Lag og foreninger	10	Kr 5.000,-	
Lag og foreninger	5	kr 3.000,-	
Lag og foreninger	4	Kr 1.000,-	
Privatpersoner*****	1	kr 260,- (inkl.mva)	

* Ved tegning av aksjer knytter det seg en årlig innbetaling for markedstjeneste. Oppgitt beløp er eks.mva.

** Risør kommune er egen aksjonærgruppe, og markedstjenesten avgjøres ved politisk behandling.

*** Gårdeiere som leier ut mer enn 100 m2 areal betaler kr. 16,- pr m2. Maksimalt beløp kr. 10.500,-

**** Med andre næringsdrivende siktes det til blant annet tjenesteytende næringer, håndverkere og andre større bedrifter i Risør.

***** Privatpersoner kan tegne flere aksjer. For hver aksje betales et årlig beløp på kr. 260,- (inkl.mva.). Privatpersoner driver ikke næringsvirksomhet, og mottar ikke markedstjenester på linje med næringsdrivende.