

Protokoll fra styremøte i Risør By as

Dato: 11.02.2020
Klokkeslett: 17.00
Sted: Torvet 1, Risør

Styredeltakere til stede: Dag Hødnebø (på telefon), Michel Esnault, Stian Pedersen, David Arnesen, Heidi Nylund Larsen og Nina Lundberg, Åse Dagny Sletta.

Administrasjon:
Daglig leder Unni Olimb Norman.

Forfall: Ingen forfall

Beslutningsdyktighet: Paragraf 6.24
Styret er beslutningsdyktig når mer enn halvparten er tilstede / deltar i styrebehandlingen.

Michel Esnault orienterte om prosjektet "Regionalt senter for tradisjonshåndverk".
Heidi Nylund Larsen orienterte om "Kunstprosjekt Urheia".
Daglig leder orienterte om pågående prosjekter og den daglige driften.

Saksnr	Saker
141/20	Godkjenning av innkalling og saksliste. Vedtak: Innkalling og saksliste ble godkjent.
142/20	Godkjennelse av nye aksjonærer Nye aksjonærer for godkjenning: <ul style="list-style-type: none">• Inga Magistad, 1 aksje• Sørlandsporten kafé, 5 aksjer• Jegertunet, 1100 aksjer Vedtak: Nye aksjonærer ble godkjent.
143/20	Svar på henvendelse fra Risør kommune vedr Strandgata 23. Risør By as mottok henvendelse fra Risør kommune om å kommentere nabovarsel fra Terje Henriksen, tiltakshaver og daglig leder for Kast Loss vedr bruk av kommunal grunn. Risør By as har svart følgende på henvendelsen: <i>Sett i et utviklingsperspektiv er Risør By as positive til initiativ som dette. Vi mener det støtte opp under strategien med å få flere besøkende til Risør og at det også kan bidra til økt attraktivitet for besøkende og en forlengelse av hovedsesongen.</i> <i>Vennlig hilsen Unni Olimb Norman, daglig leder Risør By</i> Vedtak: Saken ble tatt til orientering.

144/20	<p>Årsregnskap 2020</p> <p>Årsregnskapet ble presentert og gjennomgått.</p> <p>Vedtak:</p> <p>Årsregnskapet ble godkjent, og signeres når revidert versjon foreligger.</p>
145/20	<p>Sentrumsplanen - svar på høring</p> <p>Risør kommune har sendt ut på høring detaljreguleringsplan for Risør sentrum, "Sentrumsplanen". Risør By er bedt om å uttale seg, og deltar på informasjonsmøte om planen 3. februar. Frist for høringssvar er 29.02.20.</p> <p>Vedtak:</p> <p>Styreleder og daglig leder utformer høringssvar som sendes styret for godkjenning.</p>
146/20	<p>Tollboden</p> <p>Risør By har gitt en uttalelse vedr maritime lag- og foreningers ønske om etablering i Tollboden.</p> <p><i>I mai 2018 tok Kystlaget initiativ til et felles møte for organisasjoner og foreninger i Risør med maritim tilknytning. 14 var invitert og alle deltok. Dette er organisasjoner / foreninger som består av det frivillige arbeidet i maritim sammenheng, og således er kulturbærere av dette i lokalsamfunnet.</i></p> <p><i>Formålet med møtet var å undersøke ønsker og behov hos deltakerne for økt samarbeid, og starte en kartlegging av hva man kan samarbeide om. Hver enkelt deltager presenterte sin organisasjon med den aktivitet, ressurser og kunnskap organisasjonene innehar.</i></p> <p><i>Prosjektet ble dratt videre i et samarbeid med Bynett Sør, UiA, med en workshop i oktober 2019. Workshopen hadde et todelt formål, og hadde som hensikt å svare på hva de maritime foreningene skal skape sammen og hvordan og hva de maritime foreningene og kommunen skal gjøre i og ved den gamle politistasjonen. Gruppen har hatt et arbeidsmøte i desember 2019 hvor de besluttet å registrere samarbeidet i Brønnøysund under navnet "Maritime Risør". Videre er det ønskelig å satse mer i retning av klima og bærekraft, og se på muligheter for å knytte til seg bedrifter som arbeider med dette som leietakere. Gruppen ser også på muligheten for å videreutvikle stedet til et opplevelsessenter med kommersielle aktiviteter. Senteret er planlagt å hete "Senter for bygningsvern, fartøyvern og bærekraft".</i></p> <p>Protokollføring av uttalelsen:</p> <p>Risør By stiller seg positive til et senter som dette. Det vil bygge opp under den merkevaren det historiske sentrum og trehusbyen er, og med et bygningsvernsenter eller et senter for tradisjonshåndverk i samme bygning vil det gjøre viktig kompetanse tilgjengelig.</p> <p>Gjennom kommersielle aktiviteter som f eks utleie av kajaker, kanoer, robåter, fiskeutstyr, kursvirksomhet og leirskoleaktiviteter vil det bidra til mer liv i sentrum.</p> <p>Senteret ser det som en mulighet at Risør By flytter inn i Tollboden.</p>

	<p>Vedtak:</p> <p>Uttalelsen tas til etterretning.</p>
147/20	<p>Besøksplan Risør</p> <p>Risør By utarbeider i samråd med reiselivsnæringen, Risør kommune og Innovasjon Norge en besøksplan for kommunen gjennom en tretrinns prosess:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Forstudie <i>Situasjonsanalyse</i> <i>Avklare forutsetninger og ressursfundament</i> • Helhetlig strategi <i>Faglige vurderinger</i> <i>Lokal prosess</i> <i>Lage mål, strategier og prioritere tiltak</i> <i>Forankre eierskap</i> • Fra ord til handling <i>Forankre strategien</i> <i>Bearbeide, finansiere og gjennomføre tiltakene</i> <p>Innovasjon Norge har kjørt en tilsvarende prosess i Fløkkefjord og mener det er realistisk å få til en finansiering for Risør. Det er viktig for samarbeidet at styret stiller seg bak satsningen.</p> <p>Vedtak</p> <p>Styret er positive til at det utarbeides en helhetlig besøksplan for Risør i samarbeid med reiselivsnæringen, Risør kommune og Innovasjon Norge.</p>
	<p>Eventuelt</p> <p>"spleis.no" brukes i ulike sammenhenger for innsamling av midler. Risør By mener dette er egnet for private initiativer.</p>

Dato for neste styremøte: Onsdag 6/5 - 20, kl 17.00 - 19.30

Dato for generalforsamling: Onsdag 17/6 - 20 kl 17.00 - 19.00

Møtet hevet kl 19.00.

Ved protokollen, Unni Olimb Norman.

Risør, dato: _____

Dag Olav Hødnebø

Michel Esnault

Stian Pedersen

David Arnesen

Heidi Nylund Larsen

Nina Lundberg

Åse Dagny Sletta